

Przedmiar

Lp.	Opis	j.m.	Obmiar
Przedmiar			
Obiekt 1 Remont pomieszczeń sanitarnych			
Element robót 1.1 Roboty budowlane			
Pozycja 1.1.1	KNR (w) 0401-1216-01 Analogia - zabezpieczenie okien folią.	m2	8,000
	2,0*2,0*2 =		8,000
Pozycja 1.1.2	KNR (w) 0401-0820-08 Rozebranie okładziny ściennej.- skucie płytek wsp. R = 0,200	m2	43,995
	(4,4*2+0,95+2,7*2+1,65*2+0,95*2+2*0,3)*2,1 =		43,995
Pozycja 1.1.3	KNR (w) 0401-0812-05 Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju.	m2	8,875
	4,4*0,95+1,65*2,7+0,8*0,3 =		8,875
Pozycja 1.1.4	KNR 0401-0354-13 Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek, nawiewników + montaż nowych.	szt.	3,000
Pozycja 1.1.5	KNR 0401-0701-07 Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej o powierzchni do 5 m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych.- skucie nierówności i placków po kleju	m2	15,000
Pozycja 1.1.6	KNR 0404-0504-03 Rozebranie posadzek z lastriko/betonu - warstwa betonu pod brodzikami 6cm wraz z izolacją cieplną i przeciwilgociową 6cm wsp. R = 2,000	m2	1,485
	1,65*0,9 =		1,485
Pozycja 1.1.7	KNR (w) 0401-0348-02 Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej.- rozebranie ściany brodzika pod osadzenie ościeżnicy.	m3	0,154
	0,5*2,2*0,14 =		0,154
Pozycja 1.1.8	KNR 0401-1202-09 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych - zeskrobanie i zmycie starej farby i gładzi gipsowych w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2. powierzchnie pionowe i poziome wsp. R = 1,500	m2	37,975
	8,875 =		8,875
	(0,95*2+4,4*2+2,7*2+1,65*2)*1,5 =		29,100
	Razem:		37,975
Pozycja 1.1.9	KNR (w) 0401-0353-04 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2.+ demontaż drzwi wsp. R = 1,100	szt.	3,000
Pozycja 1.1.10	KALK Załadunek gruzu, wyniesienie z budynku wraz z kosztami utylizacji.	m3	2,931
	43,995*0,02 =		0,880
	8,875*0,02 =		0,178
	15*0,025 =		0,375
	1,485*0,12 =		0,178
	0,154 =		0,154
	29,1*0,002 =		0,058
	3,0*0,9*0,04 =		0,108

Przedmiar

Lp.	Opis	j.m.	Obmiar
Przedmiar			
		1,0	= 1,000
		Razem:	2,931
Pozycja 1.1.11	KNR 0401-0108-11 Wywiezienie gruzu sprzymowanej samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1 km.	m3	2,931
Pozycja 1.1.12	KNR 0401-0108-12 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, dodatek na kazdy nastepny 1 km odleglosci ponad 1 km. - wraz z utylizacja zgodnie z obowiazujacymi przepisami. Krotnosc = 7,00	m3	2,931
Pozycja 1.1.13	KNR (w) 0401-0304-02a Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej (wapno suchogaszzone), przy użyciu wyciągu jednomasztowego.	m3	0,106
		0,2*2,2*0,12*2	= 0,106
Pozycja 1.1.14	KNNR 0002-0903-03 Przygotowanie podłoża dla tynku , gruntowanie ręcznie.-Grunt z piaskiem kwarcowym	m2	15,000
Pozycja 1.1.15	KNR 0033-2622-02a Roboty uzupełniające - wykończenie z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej, zaprawa Sto-Armierunsputz.- analogia - zaszpachlowanie rys i pęknięć zaprawami z włóknami + siatka zbrojąca.	m	10,000
Pozycja 1.1.16	KNR 0401-0710-01a Uzup. tynków wew. zwykłych kat. II z zaprawy cemen-wap.(wapno gaszone) na ścian. płaskich i słup. prostokąt., na podłożu z cegieł, pustaków ceram., gazobet. i pianobet.-pow. otynk. w jednym miejscu w m2 do 1.	m2	15,000
Pozycja 1.1.17	KNR 0401-0708-02a Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej (z wapna gaszonego) na podłożu z cegieł, pustaków ceramicznych i betonów, na ościeżach szerokości do 25 cm, przy zast. wyciągu.	m	1,100
		0,25*2,2*2	= 1,100
Pozycja 1.1.18	KNR 0202-0609-03 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome, na wierzchu konstrukcji, na sucho - jedna warstwa. - styropian posadzkowy 6 cm	m2	1,485
Pozycja 1.1.19	KNR 0202-0607-01 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej, szerokiej, izolacja pozioma, podposadzkowa.x2 Krotnosc = 2,00	m2	1,485
Pozycja 1.1.20	KNR 0202-1102-01 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, grubości 20 mm, zatarte na ostro.- zbrojone włóknami.	m2	1,485

Przedmiar

Lp.	Opis	j.m.	Obmiar
			Przedmiar
Pozycja 1.1.21	KNR 0202-1102-03 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm. Krotność = 4,00	m2	6,075
Pozycja 1.1.22	KNR (w) 0202-1105-01a Warstwy wyrównawcze i wygładzające warstwa niwelująco-wyrówn.cementowa grub. 2mm zatarta na gładko.- analogia - warstwa samopoziomująca/wyrównująca Krotność = 2,00	m2	8,875
Pozycja 1.1.23	KNNR 0002-0903-08 Podkład tynkarski pod płytki ściennie i podłogowe + izolacja przeciwwodna folia w płynie kompletny system uszczelnień do pomieszczeń mokrych	m2	52,870
	43,995+8,875	=	52,870
Pozycja 1.1.24	KNR (w) 0202-1022-01 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykoncz. skrzydła drzwiowe pełne jednoskrzydłowe + ościeznica stalowa.	m2	6,400
	0,8*2,0*4	=	6,400
Pozycja 1.1.25	KNNR 0002-0904-03 Przygotowanie podłoża dla tynku cienkowarstwowego, gruntowanie ręcznie.- pod gładź -sufit	m2	8,875
Pozycja 1.1.26	KNNR 0002-0904-03 Przygotowanie podłoża dla tynku cienkowarstwowego, gruntowanie ręcznie.- pod gładź- ściany	m2	29,100
	(0,95*2+4,4*2+2,7*2+1,65*2)*1,5	=	29,100
Pozycja 1.1.27	KNR 0202-2009-04 Tynki (gładzie) jednowarstwowe, wewnętrzne, o grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego, stropów, na podłożu z tynku, wykonywane ręcznie.	m2	8,875
Pozycja 1.1.28	KNR 0202-2009-05 Tynki (gładzie) jednowarstwowe, wewnętrzne, o grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego, ościeży i pasów ściennych, na podłożu betonowym, wykonywane ręcznie.	m2	29,100
Pozycja 1.1.29	KNNR 0002-0904-03 Przygotowanie podłoża dla tynku cienkowarstwowego, gruntowanie ręcznie.- sufit- pod malowanie	m2	8,875
Pozycja 1.1.30	KNNR 0002-0904-03 Przygotowanie podłoża dla tynku cienkowarstwowego, gruntowanie ręcznie.- ściany - pod malowanie	m2	29,100
Pozycja 1.1.31	KNNR 0002-1401-05 Malowanie dwukrotnie tynków wewnętrznych gładkich, bez gruntowania, farbą do pom. mokrych- kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem farby typu tikkurila ceramiczne.	m2	37,975
	8,875+29,1	=	37,975
Pozycja 1.1.32	KNR 0401-0322-03 Obsadzenie narożników stalowych - analogia - obsadzenie listwy narożnej pod płytki	szt.	4,000

Przedmiar

Lp.	Opis	j.m.	Obmiar
	Przedmiar		
Pozycja 1.1.33	KNR 0401-1212-28a Dwukrotne malowanie rur wodociagowych i gazowych o srednicy do 50 mm farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania.	m	20,000
Pozycja 1.1.34	KNR 0401-1212-31a Dwukrotne malowanie rur wodociagowych i gazowych o srednicy ponad 50 do 100 mm farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania.	m	3,000
Pozycja 1.1.35	KNR (w) 0202-0840-05 Licowanie scian płytkami z kamieni sztucznych na zapr.klejowej płytki uzgodnione z Zamawiającym.	m2	43,995
Pozycja 1.1.36	KNR (w) 0202-1109-05b Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kam.szt.za zapr.klej. ukł.metodą regul. płytki uzgodnione z Zamawiającym.	m2	8,875
Pozycja 1.1.37	KNR 0401-0322-03 Obsadzenie narożników stalowych w ścianach z cegieł - analogia - obsadzenie listew progowych i odbojów ściennych	szt.	3,000
Pozycja 1.1.38	Kalk Kalkulacja własna - uzyskanie opinii kominiarskiej o stanie kominów i drożności przewodów, wraz z wyczyszczeniem i sprawdzeniem przez kominiarza.	kpl.	1,000
Element robót 1.2	Roboty sanitarne		
Pozycja 1.2.1	Kalk Demontaż luster, suszarek, mydelniczek, podajników, półek, osprzętu sanitarnego + wyniesienie z pomieszczenia i zabezpieczenie wraz z utylizacją zbędnych urządzeń i przyborów.	kpl.	1,000
Pozycja 1.2.2	KNR 0402-0521-01 Demontaż grzejnika stalowego płytowego jednorzędowego typu GP-2 i GP-4. - demontaż grzejnika łazienkowego	kpl.	2,000
Pozycja 1.2.3	KNNR 0008-0108-01 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, na ścianie - średnica rurociągu 15 - 20 mm. wraz z zaślepieniem podejścia pod grzejnik- miedziany	m	6,000
Pozycja 1.2.4	KNNR 0008-0108-02 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, na ścianie - średnica rurociągu 25 - 32 mm.- miedziany	m	4,000
Pozycja 1.2.5	KNNR 0008-0121-01 Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o średnicy 15 - 20 mm.	szt.	8,000
Pozycja 1.2.6	KNNR 0008-0122-05 Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej stojącej.	szt.	1,000
Pozycja 1.2.7	KNNR 0008-0122-07 Demontaż baterii wannowej ściennej z natryskiem wężowym.	szt.	1,000
Pozycja 1.2.8	KNR 0402-0235-08 Demontaż ustępu z miską fajansową.	kpl.	1,000

Przedmiar

Lp.	Opis	j.m.	Obmiar
		Przedmiar	
Pozycja 1.2.9	KNR 0402-0235-01 Demontaż pisuaru.	kpl.	2,000
Pozycja 1.2.10	KNR 0402-0235-06 Demontaż umywalki.	kpl.	1,000
Pozycja 1.2.11	KNR 0402-0234-03 Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny piwniczny fi 100 mm.	szt.	3,000
Pozycja 1.2.12	KNR 0401-0336-01 Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegły w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej.	m	8,000
Pozycja 1.2.13	KNR 0201-0307-01 Ręczne roboty ładunek i przewóz na odległość do 10m wywóz gruzu i armatury z budynku.	m3	1,000
		1 =	1,000
Pozycja 1.2.14	KNR (w) 0401-0109-09 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km. wraz z utylizacją zgodnie z przepisami o ochronie środowiska.- odpady budowlane, gruz + ładunek.	m3	1,000
Pozycja 1.2.15	KNR (w) 0401-0109-10 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 1km i na każdy następny km. Krotność = 7,00	m3	1,000
Pozycja 1.2.16	KNR 0401-0324-02a Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach o przekroju 1/4 x 1/2 cegły "na pełno" - użycie zaprawy z wapna suchogaszonego, przy zastosowaniu wyciągu.	m	8,000
Pozycja 1.2.17	KNR (INSTAL) 0000-0101-02 Rurociągi zimnej i ciepłej wody. Rurociągi miedziane lutowane, na ścianach w budynkach mieszkalnych; rurociągi miedziane o średnicach zewnętrznych 15 mm, grubość ścianek rur 1,0 mm, rodzaj lutowania - miękkie.+ kształtki	m	10,000
Pozycja 1.2.18	KNR (INSTAL) 0000-0101-04 Rurociągi zimnej i ciepłej wody. Rurociągi miedziane lutowane, na ścianach w budynkach mieszkalnych; rurociągi miedziane o średnicach zewnętrznych 22 mm, grubość ścianek rur 1,0 mm, rodzaj lutowania - miękkie.+ kształtki.	m	5,000
Pozycja 1.2.19	KNR 0035-0128-03 Montaż otulin termoizolacyjnych z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym o grubości 6 mm i średnicy zewnętrznej rurociągu 15 mm - 28 mmm	m	15,000
Pozycja 1.2.20	KNR (INSTAL) 0000-0105-01 Rurociągi zimnej i ciepłej wody. Podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych, hydrantów i płuczek ustępowych; podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych (wypływowych, baterii mieszaczy itp.) o średnicy nominalnej 15 mm.	szt.	2,000

Przedmiar

Lp.	Opis	j.m.	Obmiar
	Przedmiar		
Pozycja 1.2.21	KNR (INSTAL) 0000-0108-05 Rurociągi zimnej i ciepłej wody. Płukanie i próby szczelności instalacji wodociągowej; próba szczelności instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych, rurociągu o średnicy zewnętrznej do 35 mm.	m	15,000
Pozycja 1.2.22	KNR (INSTAL) 0000-0109-01a Armatura. Zawory przelotowe i zwrotne wodociągowe, gwintowane; zawór przelotowy i zwrotny wodociągowy, o średnicy nominalnej 15 mm.	szt.	8,000
Pozycja 1.2.23	KNNR 0004-0137-02 Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe, wannowe i natryskowe. Bateria umywalkowa lub zmywakowa stojąca, fi 15 mm.	szt.	1,000
Pozycja 1.2.24	Kalk Demontaż i montaż wpustu podłogowego 150mm*150mm wraz z kompletnym uszczelnieniem systemowym.	kpl.	2,000
Pozycja 1.2.25	KNR (w) 0215-0208-01 Rurociągi z PVC kanalizacyjne na ścianach w budynkach niemieszkalnych rurociąg z PVC o połączeniach wciskowych, średnica 50 mm.	m	2,000
Pozycja 1.2.26	KNR (w) 0215-0211-01 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC podejście z rur i kształtek o połączeniach wciskowych, o średnicy 50 mm.	kpl.	1,000
Pozycja 1.2.27	KNR (w) 0215-0211-03 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC podejście z rur i kształtek o połączeniach wciskowych, o średnicy 110 mm. - podejście pod nowy ustęp	kpl.	1,000
Pozycja 1.2.28	KNNR 0004-0233-03 Ustępy. Z płuczką ustępową typu "kompakt".- do pomieszczeń publicznych.	kpl.	2,000
Pozycja 1.2.29	KNNR 0004-0234-02 Pisuary i bidety. Pisuar pojedynczy z zaworem spłukującym.	kpl.	2,000
Pozycja 1.2.30	KNNR 0004-0230-02b Umywalki pojedyncze i łączone szeregowo. Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym z tworzywa sztucznego.- 50 cm	kpl.	1,000
Pozycja 1.2.31	KALK Dostawa + montaż grzejników - łazienkowy drabinkowy + głowica - 1 szt	kpl.	1,000
Pozycja 1.2.32	Kalk Dostawa i montaż : 1 lustro, 1 podajnik do mydła , 2 podajniki do papieru toaletowego , podajnik do papieru- do uzgodnienia z Zamawiającym.	kpl.	1,000
Element robót 1.3	Roboty elektryczne		
Pozycja 1.3.1	Kalk Demontaż istniejącego osprzetu elektrycznego. wsp. R = 1,500	kpl.	1,000

Przedmiar

Lp.	Opis	j.m.	Obmiar
	Przedmiar		
Pozycja 1.3.2	KNR 0403-1001-01 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych, wykuwanie mechaniczne na podłożu z cegły.	m	10,000
Pozycja 1.3.3	KNR 0401-0326-01a Zamurowanie bruzd poziomych z przewodami instalacyjnymi w ścianach o szerokości 1/2 cegły - użycie zaprawy z wapna suchogaszzonego i wyciągu. wsp. R = 0,200 wsp. M = 0,100	m	10,000
Pozycja 1.3.4	KNR 0508-0210-01 Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd, łączny przekrój żył do 6 Cu, 12 Al mm ² , rodzaj podłoża różny od betonowego.- YDY-żo 3x1,5	m	10,000
Pozycja 1.3.5	KNR 0508-0210-01 Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd, łączny przekrój żył do 6 Cu, 12 Al mm ² , rodzaj podłoża różny od betonowego.- YDY-żo 3x2,5	m	10,000
Pozycja 1.3.6	KNR 0508-0301-02 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych, rodzaj podłoża - cegła.	szt.	10,000
Pozycja 1.3.7	KNR 0508-0302-01 Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych o średnicy do 60 mm, o ilości wylotów 1, sposób mocowania gips-cement.	szt.	2,000
Pozycja 1.3.8	KNR 0508-0304-07 Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych przykręcanych o ilości wylotów 4 z podłączeniem przewodów do 2,5 mm ² , przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej.	szt.	2,000
Pozycja 1.3.9	KNR 0508-0307-02a Montaż na gotowym podłożu łączników podtynkowych jednobiegunowych w puszcze izolacyjnej.	szt.	4,000
Pozycja 1.3.10	KNR 0508-0309-06 Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych, przykręcanych z uziemieniem 2-biegunowych, obciążalność 16 A o przekroju przewodu do 2,5 mm ² .	szt.	2,000
Pozycja 1.3.11	KNR 0508-0502-06 Przygotowanie podłoża ceglanego pod oprawy oświetleniowe - przykręcane, mocowane na kołkach kotwiących, ilość mocowań 4.	kpl.	4,000
Pozycja 1.3.12	KNR 0005-0410-02 Wentylatory sufitowe i ściennie. Wentylator ścienny.	szt.	2,000
Pozycja 1.3.13	KNR 0508-0504-03 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych - analogia - lampa łazienkowa LED model do akceptacji przez Zamawiającego.	szt.	4,000

Przedmiar

Lp.	Opis	j.m.	Obmiar
Przedmiar			
Pozycja 1.3.14	KNR 0508-0813-01 Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce, przekrój żył do 2,5 mm ² . wsp. R = 2,000	szt.	20,000
Pozycja 1.3.15	KALK. Prace kontrolno - pomiarowe. Oświadczenie osoby posiadającej uprawnienia elektryczne o zgodności wykonanych prac z obowiązującymi przepisami. Protokoły z pomiarów.	kpl.	1,000
Obiekt 2	Remont garażu, pom. pomp, warsztatu.		
Element robót 2.1	Roboty budowlane		
Pozycja 2.1.1	KNR 0202-1605-03b Rusztowania wewnętrzne, rurowe, jednopomostowe do robót wykonywanych na sufitach + ściany o wysokości do 7 m. + czas pracy rusztowań - kalk. własna	m2	231,457
Pozycja 2.1.2	KNR (w) 0401-1216-01 Analogia - zabezpieczenie okien, bram, podłóg, szafek, grzejników, regałów, osprzętu folią.	m2	396,097
	11,6*6,15*2 =		142,680
	8,3*11,53*2 =		191,398
	7,85*2,67*2+3,0*3,35*2 =		62,019
	Razem:		396,097
Pozycja 2.1.3	KNR 0401-0916-01 Montaż i demontaż elementów wewnętrznych.- analogia - uchwyty, tablice, maszty, lampy wewnętrzne, kamery, czujki, puszki, itp. wsp. R = 2,000 wsp. M = 0,000 wsp. S = 0,000	szt.	25,000
Pozycja 2.1.4	KNR 0401-0701-07 Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej o powierzchni do 5 m2 na stropach, ścianach, płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych.- skucie skorodowanego tynku	m2	10,000
Pozycja 2.1.5	KALK Załadunek gruzu, wyniesienie z budynku wraz z kosztami utylizacji.	m3	0,300
	10,0*0,02 =		0,200
	0,1 =		0,100
	Razem:		0,300
Pozycja 2.1.6	KNR 0401-0108-11 Wywiezienie gruzu sprzymowanej samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km.	m3	0,300
Pozycja 2.1.7	KNR 0401-0108-12 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, dodatek na każdy następny 1 km odległości ponad 1 km. - wraz z utylizacją zgodnie z obowiązującymi przepisami. Krotność = 7,00	m3	0,300
Pozycja 2.1.8	KNR 0401-0354-13 Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek, nawiewników + montaż nowych.	szt.	5,000

Przedmiar

Lp.	Opis	j.m.	Obmiar
Przedmiar			
Pozycja 2.1.9	Kalk Demontaż, montaż opraw oświetleniowych z umyciem	szt.	25,000
	8+10+7	=	25,000
Pozycja 2.1.10	KNNR 0002-0903-03 Przygotowanie podłoża dla tynku , gruntowanie ręcznie.-Grunt z piaskiem kwarcowym	m2	10,000
Pozycja 2.1.11	KNR 0401-0711-02a Uzup. tynków wew. zwykłych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej (wapna gaszonego) na ścianach płaskich, słupach prostokątnych, na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, - pow. otynkowane w jednym miejscu w m2 do 2.	m2	10,000
Pozycja 2.1.12	KNR 0033-2622-02a Roboty uzupełniające - wykończenie z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej, zaprawa Sto-Armierunsputz.- analogia - zaszpachlowanie rys i pęknięć zaprawami z włóknami + siatka zbrojąca.	m	30,000
Pozycja 2.1.13	KNR 0401-1202-09 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych - zeszkrobanie i zmycie starej farby i gładzi gipsowych w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2. -analogia - przygotowanie pod malowanie -pow. pionowe i poziome	m2	855,349
	8,3*11,53*1,2	=	114,839
	11,6*6,15*1,2	=	85,608
	7,85*2,67+3,35*3,0	=	31,010
	(11,53*2+8,3*2)*6,36	=	252,238
	(11,6*2+6,15*2)*6,5+(2,55*2+3,5*2)*3,6	=	274,310
	(7,85*2+5,67*2)*3,6	=	97,344
	Razem:		855,349
Pozycja 2.1.14	KNR 0401-1204-08 Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności , ubytków powierzchni tynku.	m2	855,349
Pozycja 2.1.15	KNNR 0002-0904-03 Przygotowanie podłoża dla tynku cienkowarstwowego, gruntowanie ręcznie.- sufit- pod malowanie	m2	231,457
Pozycja 2.1.16	KNNR 0002-0904-03 Przygotowanie podłoża dla tynku cienkowarstwowego, gruntowanie ręcznie.- ściany - pod malowanie	m2	623,892
Pozycja 2.1.17	KNNR 0002-1401-05 Malowanie dwukrotnie tynków wewnętrznych gładkich, bez gruntowania, farbą silikatową.	m2	855,349
Pozycja 2.1.18	Kalk Montaż kształtownika 2*80*40mm -AL usztywniającego przy suficie witrynę przy pom. administracyjnych.	kpl.	1,000
Pozycja 2.1.19	KNR 0202-1504-08d Lakierowanie jednokrotne emalią ftalową syntetyczną tynków wewnętrznych, podłoży gipsowych i sztablatur.- analogia - dwukrotne malowanie lamperii z uzupełnieniem rys i ubytków. Krotność = 2,00 wsp. R = 1,100	m2	44,886
	(7,85*2+5,67*2)*1,66	=	44,886

Przedmiar

Lp.	Opis	j.m.	Obmiar
Przedmiar			
Pozycja 2.1.20	KNR 0202-1510-08a Lakierowanie jednokrotne emalią olejną powierzchni metalowych, pełnych, o powierzchni ponad 0,50 m2. - analogia - dwukrotne malowanie rur wentylacyjnych, kanałów ,tablicelekt., słupów i rur, itp. Krotność = 2,00	m2	23,453
	2*3,14*0,055*(6,5+4+3+3,5)	=	5,872
	2*3,14*0,025*(4+3,6+2*2)	=	1,821
	2,4*2,4	=	5,760
	10	=	10,000
	Razem:		23,453
Obiekt 3	Remont elewacji		
Element robót 3.1	Roboty remontowe elewacji		
Pozycja 3.1.1	KNR 0401-0916-01 Montaż i demontaż elementów zewnętrznych.- analogia - uchwyty, tablice, maszty, lampy zewnętrzne, kamery, czujki, puszki, koryta instalacyjne, szafki elektryczne, sterownicze itp. wsp. R = 2,000 wsp. M = 0,000 wsp. S = 0,000	szt.	20,000
Pozycja 3.1.2	KNR (w) 0202-0923-01 Osłony okien i drzwi, bram garażowych folią polietylenową, zabezpieczenie elementów niepodlegających malowaniu.	m2	123,775
	1,18*2,35*26+1,18*1,15*16+1,18*0,85*3+1,48*2,35*2	=	103,775
	20	=	20,000
	Razem:		123,775
Pozycja 3.1.3	KNR 0401-0535-06 Rozebranie rur spustowych . - do ponownego montażu wsp. R = 1,500	m	37,000
	3+6,5+4,5*4+3+6,5	=	37,000
Pozycja 3.1.4	Kalk Demontaż i montaż rolety zewnętrznej	kpl.	1,000
Pozycja 3.1.5	Kalk Demontaż szafki hydrantowej wraz z uzbrojeniem.	kpl.	1,000
Pozycja 3.1.6	KNR 0401-0535-08 Rozebranie obróbek blacharskich parapety z blachy nie nadającej się do użytku.	m2	23,080
	1,1*0,4*26+1,1*0,4*16+1,1*0,4*3+1,6*0,4*2	=	21,080
	2	=	2,000
	Razem:		23,080
Pozycja 3.1.7	Kalk Demontaż drabiny	kpl.	2,000
Pozycja 3.1.8	KNR 0033-2603-01 Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - mechaniczne mocowanie płyt styropianowych - rozbiórka uszkodzonego ocieplenia przy bramie garażowej wraz z skuciem placków kleju- analogia wsp. M = 0,000	m2	5,600
	3,0*1,2	=	3,600
	2	=	2,000
	Razem:		5,600

Przedmiar

Lp.	Opis	j.m.	Obmiar
Przedmiar			
Pozycja 3.1.9	KNR 0401-0711-02a Uzup. tynków wew. zwykłych kat. III z zaprawy cementowej , na ścianach płaskich, słupach prostokątnych, na podłogach z cegły, pustaków ceramicznych, - pow. otynkowane - uzupełnienie ubytków	m2	5,000
Pozycja 3.1.10	KNR 0017-2608-01 Przygotowanie podłoża pod docieplenie, poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie.	m2	549,873
	15,6*7,2+15,6*5,15+12,4*6*2	=	341,460
	20,9*4*2+15,6*4,0	=	229,600
	-2,2*1,05*26-1,05*1,02*16-1,05*0,72*3-1,04*2,2*2	=	-84,040
	1,05*(26+16+3+2)*0,3	=	14,805
	2,2*2*0,3*26 +1,02*2*0,3*16+0,72*2*0,3*3+2,2*0,3*2*2	=	48,048
	Razem:		549,873
Pozycja 3.1.11	KNR 0017-2608-02 Przygotowanie podłoża pod docieplenie, poprzez impregnację grzybobójczą - usunięcie glonów, alg, grzybów, zabrudzeń np: Bolix GLO, Bolix CLN.	m2	549,873
Pozycja 3.1.12	KNR 0017-2608-03 Przygotowanie podłoża pod docieplenie, poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym np: Bolix PI dwukrotnie.	m2	549,873
Pozycja 3.1.13	KALK Załadunek gruzu, wyniesienie z budynku wraz z kosztami utylizacji.	m3	1,000
Pozycja 3.1.14	KNR 0401-0108-11 Wywiezienie gruzu sprzymowanej samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km.	m3	1,000
Pozycja 3.1.15	KNR 0401-0108-12 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, dodatek na każdy następny 1 km odległości ponad 1 km. - wraz z utylizacją zgodnie z obowiązującymi przepisami. Krotność = 7,00	m3	1,000
Pozycja 3.1.16	KNR 0019-1023-04b Okna i drzwi (drzwi szyba mleczna)z PCV z obróbką obsadzenia. Montaż i demontaż .Okna i drzwi o powierzchni ponad 1 m2.- Uw=0,9 W/m3K, podział jak istniejące . Okna i drzwi z demontażu zutylizować wsp. R = 1,200	m2	9,220
	1,46*2,35*2	=	6,862
	2,05*1,15	=	2,358
	Razem:		9,220
Pozycja 3.1.17	KNR 0023-2614-01a Docieplenie ścian z gazobetonu gr. 10cm - ocieplenie uszkodzonych miejsc na elewacji.	m2	5,600
Pozycja 3.1.18	KNR 0202-0507-01b Różne obróbki z blachy cynkowej grubości 0,60 mm, przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm.- blacha powlekana 0,65mm - parapety	m2	23,080

Przedmiar

Lp.	Opis	j.m.	Obmiar
Przedmiar			
Pozycja 3.1.19	KNR 0023-2612-08 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką wz włókna szklanego.	m	349,890
	7,2*4+1,2*2+5,15*4+1,2*2	=	54,200
	20,9*2+12,4*2	=	66,600
	1,05*26+1,05*16+1,05*3+1,04*2	=	49,330
	2,2*2*26+1,02*2*16+0,72*2*3+2,2*2*2	=	160,160
	4+2*4,2+2,4*3	=	19,600
	Razem:		349,890
Pozycja 3.1.20	KNR 0033-2601-05a Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego, przy zastosowaniu zaprawy .	m2	501,825
	549,873-48,048	=	501,825
Pozycja 3.1.21	KNR 0023-2612-07 Przyklejanie warstwy siatki na ościeżach. wsp. R = 1,300	m2	48,048
Pozycja 3.1.22	KNR 0033-2625-01a Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne, wykonywane ręcznie. Wykonanie warstwy pośredniej, środek gruntujący Sto-Putzgrunt.- ściany + ościeża.	m2	549,873
Pozycja 3.1.23	KNR 0017-0926-03 Wykonanie wyprawy z tynku silikonowego o fakturze kornik gr. 2 mm na ścianach płaskich i ościeżach - kolorystyka ścian i cokołu do uzgodnienia z Zamawiającym.	m2	549,873
Pozycja 3.1.24	KNR (w) 0401-0322-01 Montaż nowych i demontaż starych kratki wentylacyjnych. wsp. R = 0,700	szt.	2,000
Pozycja 3.1.25	KNR 0401-1212-40a Dwukrotne malowanie słupów stalowych farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania.+ oczyszczenie odtłuszczenie. wsp. R = 2,000	m	10,000
	8+2	=	10,000
Pozycja 3.1.26	KNR 0401-1212-03 Miniowanie farbą olejną do gruntowania powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie. - żaluzja wentylacyjna, szafka.	m2	2,000
Pozycja 3.1.27	KNR 0401-1212-02a Dwukrotne malowanie farbą olejną nawierzchniową powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie.	m2	2,000
Pozycja 3.1.28	Kalk. Montaż drabin stalowych ocynkowanych z koszem , atestowane: h=4,2m i 3,2m	kpl.	1,000
Pozycja 3.1.29	KNR (w) 0202-0529-01b Rury spustowe - montaż bez materiału.	m	37,000
Pozycja 3.1.30	KNR 0401-0514-01 Uzupełnienie pokryć z warstwy papy asfaltowej na dachach - pokrycie jednowarstwowe papą termozgrzewalną na welonie szklanym nawierzchniową gr. min 5,4mm z oczyszczeniem podłoża i przygotowaniem powierzchni .	m2 pokrycia	30,000

Kosztorys Inwestorski

Przedmiar

Lp.	Opis	j.m.	Obmiar
Przedmiar			
Pozycja 3.1.31	KNR 0202-1604-01a Rusztowania zewnętrzne, rurowe o wysokości do 10 m.+ czas pracy rusztowań.	m2	571,060
	15,6*7,2	=	112,320
	15,6*5,15	=	80,340
	12,4*6*2	=	148,800
	20,9*4*2	=	167,200
	4,0*15,6	=	62,400
	Razem:		571,060

koniec wydruku